



VON DER HEYDEN GROUP

ДЛЯ НЕГАЙНОГО ВИПУСКУ:

Дата: 24.01.2020

Контакти:

Український офіс:

Генеральний Директор: Дмитро Гавриленко

Директор з інвестицій: Тетяна Ярмолицька

Електронна адреса: vdhgamc@vdhgroup.com

Головний офіс зв'язків з громадськістю
(Мальта):

Номер: +356 77555075

Поштова адреса: bondiraine@vdhgroup.com

Міжнародна Інвестиційна фірма Von der Heyden Group відкриває офіс в Україні для здійснення багатомільйонних інвестицій у нерухомість у Києві та Львові

Von der Heyden Group, міжнародна інвестиційна фірма на європейському ринку нерухомості, з загальною вартістю понад півмільярда євро проінвестованих активів, наприкінці 2019 року відкрила регіональний офіс в Києві для здійснення багатомільйонних інвестицій в Україні в секторі нерухомості. Група відома в якості першопроходця на ринках, що розвиваються, який створює знакові офісні будівлі класу А та отримує відзнаки за управління готелями, а також генерує значні прибутки від інвестицій у нерухомість.

Група, заснована в Німеччині в 1989 році, планує інвестувати біля 50 мільйонів євро в комерційну та житлову нерухомість в Києві та у Львові на першому етапі, маючи на меті збільшити обсяг інвестицій в чотири рази в середньостроковій перспективі за сприятливих ринкових умов.



«Ринок України стрімко розвивається та стає більш зрілим та привабливим, оскільки країна продовжує зміцнювати своє інституційне середовище та адаптувати свою економіку до країн Євросоюзу. З цих та інших сприятливих причин ринок України є одним з пріоритетних для Von der Heyden Group, пропонуючи цікаві інвестиційні можливості. Маючи подібний досвід, реалізований у Польщі, Група має намір стати визнаним довгостроковим гравцем, одним з провідних міжнародних інвесторів у нерухомість в Україні».

- зазначив Роберт Роттінгхуїс; Генеральний директор Von der Heyden Group

Відкриття офісу в Україні визначає подальше розширення Групи як міжнародної приватної інвестиційної фірми, яка вже має представництва у восьми країнах.

Для реалізації своїх планів та розширення портфеля проектів Von der Heyden Group сформувала локальну експертну та управлінську команду, яку очолив **Дмитро Гавриленко** у якості Виконавчого директора українського офісу. Пан Гавриленко до недавнього часу займав посаду Національного директора та керівника українського офісу Jones Lang LaSalle (JLL), глобальної компанії на ринку професійних послуг в сфері нерухомості та управління інвестиціями, а також до цього був почесним радником та керівником ряду провідних інвестиційних та консалтингових компаній в Україні. Залучивши понад 1 млрд. дол. США для українських компаній, керівник Групи в Україні, має більш ніж 15-річний досвід роботи в сферах інвестиційного банкіngu, прямих інвестицій та управління активами.



Тетяна Ярмолицька, визнаний експерт на ринку нерухомості України, з більш ніж 15-річним досвідом у сферах фінансування нерухомості, інвестицій та управління активами, приєднується до Von der Heyden Group в якості Директора з інвестицій. Донедавна пані Ярмолицька займала роль керівника групи ринків капіталу в київському офісі Jones Lang LaSalle (JLL).

Даніель Парсаї, юрист зі спеціалізацією в сфері національного та міжнародного оподаткування, приєднується до команди в якості Директора з юридичних та податкових питань. Пан Парсаї має значний досвід супроводу різноманітних M&A транзакцій та угод з нерухомістю за участю транснаціональних корпорацій та міжнародних фінансових інституцій. До недавнього часу п. Парсаї займав посаду юриста податкової практики Arzinger – однієї з провідних українських юридичних фірм.

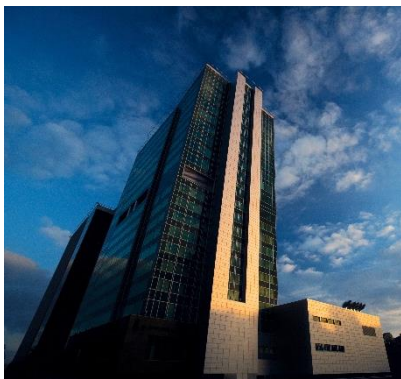


Про Von der Heyden Group

Von der Heyden Group (VDHG) є високоякісним нішевим гравцем на європейському ринку нерухомості, який успішно розвиває офісні будівлі класу А та готелі в центральних і стратегічних місцях розташування на Мальті, у Німеччині, Польщі, Іспанії та Португалії. Група широко відома тим, що реалізовує якісні проекти, які отримують визнання та нагороди, і завжди досягає рекордних цін для своїх проектів при продажі.

Von der Heyden Group наразі має офіси та представництва на Мальті, у Варшаві, Познані, Любліні, Берліні, Мюнхені, Мадриді, Менорці, Амстердамі та Люксембурзі.

Група також має досвід реалізації інвестицій та проектів в інших містах, зокрема у Нью-Йорку, Атланті, Лондоні, Дрездені та Лейпцізі.



У березні 2017 року Група, випустила корпоративні облігації на загальну суму розміром 25 млн. євро, що були розміщені на Мальтійській фондовій біржі.

Von der Heyden Group наразі перебуває на четвертому та останньому етапі девелопменту та реалізації проекту Андерсія Сільвер на площі Андерс у Познані, Польща, із плановою вартістю інвестицій у розмірі приблизно 100 мільйонів євро. Очікується, що проект буде завершений у першій половині 2023 року.

З 30-річним досвідом та постійною присутністю на європейських ринках, інвестиційна фірма користується довірою міжнародних фінансових установ, фондів та великих гравців ринку, а також посольств, урядових установ та адміністрацій міст, в яких реалізуються проекти.