



VON DER HEYDEN GROUP

INFORMACJA PRASOWA

Data: 10.09.2020

Kontakt:

Public Relations (Malta)

Tel.:: +356 77555075

e-mail: bondi@vdhgroup.com

Von der Heyden Group rozpoczęło budowę Andersia Silver - najwyższego budynku biurowego klasy A w Poznaniu



Von der Heyden Group, międzynarodowa grupa inwestycyjna, działająca na rynku nieruchomości ogłasza rozpoczęcie budowy **Andersia Silver**, najwyższego poznańskiego budynku biurowego klasy A po Andersia Tower (105,2m). Generalnym wykonawcą 117,5-metrowego wieżowca, realizowanego przez należąca do Grupy spółkę będącą joint venture pomiędzy First Polish Real Estate B.V. i Miastem Poznań, jest międzynarodowa firma budowlana PORR. Andersia Silver to czwarty i ostatni etap zabudowy placu Andersa w Poznaniu. Ukończenie budynku Andersia Silver w 2023 r. będzie jednocześnie oznaczać sfinalizowanie projektu deweloperskiego i wspólnwestorskiego zrealizowanego przez Von der Heyden Group i Miasto Poznań, po Poznańskim Centrum Finansowym, Andersia Tower i Andersia Business Center zrealizowanych odpowiednio w 2001, 2007 i 2012 roku.

Budynek Andersia Silver, zaprojektowany przez wielokrotnie nagradzanych architektów Ewę i Stanisława Sipińskich, będzie posiadał 25 kondygnacji nadziemnych i 3 kondygnacje podziemne na ponad 244 miejsc parkingowych. Wielofunkcyjny obiekt komercyjny będzie miał blisko 40 000 mkw powierzchni użytkowej, w której przeważać będzie powierzchnia biurowa. Budynek ma otrzymać certyfikat LEED na poziomie Gold.

Budynek Andersia Silver uzupełni panoramę wieżowców miasta Poznań na Placu Andersa. Łączna wartość inwestycji przekroczy ćwierć miliarda euro.

Sven von der Heyden, prezes i założyciel

Von der Heyden Group:

„Z wielką przyjemnością obserwuję rozpoczęcie projektu Andersia Silver, ostatniego dodatku do placu Andersa. Od ponad dwóch dekad dążymy do osiągnięcia tego, czym jest dziś Poznań: tętniącej życiem, zorientowanej na społeczność lokalizacji ze strukturą najemców klasy A i wyjątkową okazją dla firm do zajęcia miejsca przy jednej z głównych arterii miasta. To także początek wielkiego finału, bardzo udanego partnerstwa publiczno-prywatnego, z którego jesteśmy dumni. Trawa ono obecnie ponad 24 lat, co mówi samo za siebie.



MEDIA

ZDJĘCIA W WYSOKIEJ ROZDZIELCZOŚCI:
[ANDERSIA SILVER PHOTOS](#)

WIDEO:
[ANDERSIA SILVER WIDEO](#)

O Von der Heyden Group

Von der Heyden Group (VDHG) jest wiodącym liderem na europejskim rynku nieruchomości. Z powodzeniem inwestuje oraz realizuje wykonawstwo najwyższej klasy budynków zarówno biurowych, jak i hotelowych oraz mieszkaniowych w strategicznych lokalizacjach w krajach takich jak Polska, Niemcy, Malta, Hiszpania oraz Portugalia. Wysoka jakość wykończeń budynków zagwarantowała rekordowe ceny podczas sprzedaży swoich wielokrotnie nagradzanych projektów.

Von der Heyden Group posiada obecnie biura i przedstawicielstwa w Kijowie, Gzirme (Malta), Warszawie, Poznaniu, Lublinie, Gdańsku, Berlinie, Monachium, Madrycie, Minorce, Porto Cervo (Sardynia), Amsterdamie i Luksemburgu. W swoim portfolio VDHG posiada również inwestycje i biura w innych lokalizacjach, takich jak Nowy Jork, Atlanta, Londyn, Drezno i Lipsk.



W lutym 2020 r. Von der Heyden Group ogłosiła sprzedaż budynku Blue Tower wiodącemu na niemieckim rynku nieruchomości asset managerowi Real I.S. Budynek należy do kompleksu Bavaria Towers, jednego z największych projektów deweloperskich VDHG w Monachium. Grupa jest również w trakcie budowy najwyższego budynku w Poznaniu, który będzie czwartą i ostatnią fazą zabudowy Placu Andersa w Poznaniu.

Dzięki 30-letniemu doświadczeniu i stałej obecności na rynkach europejskich inwestycje Von der Heyden Group cieszą się zaufaniem międzynarodowych instytucji finansowych, funduszy i dużych podmiotów rynkowych, a także ambasad, instytucji rządowych i miast. Von der Heyden Group, od 1989 roku, stworzyła portfolio inwestycyjne o wartości powyżej 650 miliona euro.

[Obejrzyj 30-letnią historię Von der Heyden Group w filmie korporacyjnym](#)

Andersia Property Sp. z o.o. – spółka joint venture pomiędzy Von der Heyden Group a Miastem Poznań. Deweloper.

Probuild Sp. z o.o. – Project Manager

„Gdyby ludzie od jaskiniowej epoki robili tylko to, co wyglądało na możliwe, do dzisiaj siedzieliby w jaskiniach” - Stanisław Lem

Probuild rozpoczął działalność na rynku nieruchomości w 1993 roku, wcielając w życie pionierskie wizje nowoczesnego miasta. Przez ponad dwadzieścia lat działalności firma uczestniczyła w wielu innowacyjnych projektach, rozwijając zakres świadczonych usług, jednocześnie spełniając się w roli project managera, inwestora zastępczego, inżyniera kontraktu, doradcy inwestycyjnego i samodzielnego inwestora. Nasze dokonania tworzą krajobraz i nowoczesne środowiska biznesowe w największych Polskich miastach. Najbardziej rozpoznawalne inwestycje to wykreowany wspólnie z międzynarodowym deweloperem Von der Heyden Group projekt zabudowy Placu Andersa w ścisłym centrum Poznania – około 58.000 m² powierzchni wynajmowanej zapewniającej około 7.000 miejsc pracy – oraz budowa biurowca Liberty Corner w centrum Warszawy.

Pracownia Architektoniczna Ewy i Stanisława Sipińskich Sp. z o.o. – specjalizuje się głównie w projektowaniu obiektów użyteczności publicznej o charakterze administracyjnym, biurowym, handlowym, usługowym, bankowym, opieki zdrowotnej, mieszkań jedno- i wielorodzinnych, obiektów przemysłowych, dróg, mostów, torowisk, itp. Łącznie zaprojektowano dotychczas ok. 800.000 m² powierzchni użytkowej obiektów. Ponadto Pracownia swoim zakresem obejmuje pełnienie czynności nadzoru autorskiego przy realizacji każdego z obiektów. Pracownia Architektoniczna odpowiada za projekty wszystkich budynków zrealizowanych przez Von der Heyden Group przy Placu Andersa w Poznaniu (Poznańskie Centrum Finansowe, Andersia Tower, Andersia Business Center, a teraz Andersia Silver).